



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

**DECRETO DE ALCALDÍA N° 1.048/2015**

**ZAPALLAR, 19 de febrero de 2015**

**VISTO:**

**LOS ANTECEDENTES:** Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades"; Sentencia de Proclamación Rol N° 320/2012 del Tribunal Electoral de la Región de Valparaíso, de fecha 30 de Noviembre de 2012, que nombra Alcalde de la Comuna de Zapallar.

**CONSIDERANDO:**

1°.- La solicitud realizada por la Junta Nacional de Jardines Infantiles (JUNJI), relativa a solicitar al municipio, usufructo del inmueble de su propiedad que se individualiza seguidamente.

2°.- El Certificado de Acuerdo N° 73/2015, de fecha 16 de febrero de 2015, tomado en la Sesión Ordinaria N° 4/2015 de fecha 13 de febrero de 2015 del Honorable Concejo Municipal.

**DECRETO:**

1° **CELÉBRESE** contrato mediante el cual la I. Municipalidad de Zapallar entregue en usufructo a la JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES (JUNJI), el bien raíz ubicado en calle Los Sauces N° 95, localidad de Catapilco, comuna de Zapallar, perteneciente al loteo Altos de Catapilco, individualizado como "Reserva Municipio", en el plano de loteo archivado con el número 616 del registro del propiedad del año 2014 del Conservador de Bienes Raíces de La Ligua. El terreno tiene una superficie de 1.074 m<sup>2</sup>, y cuyos deslindes son:

**Al Norte**, en 12,3 metros con calle El Boldo;

**Al Sur**, en 39,34 metros con área de equipamiento;

**Al Oriente**, en 48,4 metros con calle Los Sauces;


**Al Poniente**, en 10,4 metros con pasaje Las Golondrinas, en 14,16 metros con Villa Altos de Catapilco y en 16,85 metros con Villa Nueva Catapilco

El título se encuentra inscrito a fojas 5.965 N° 3.269 del Registro de Propiedad del año 2011 del Conservador de Bienes Raíces de La Ligua.

El plazo de dicho usufructo será de 30 años.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

  
**G. ANTONIO MOLINA DAINE**  
Secretario Municipal

  
**NICOLÁS COX URREJOLA**  
Alcalde

Distribución:

- 1.- Administración Municipal
- 2.- Oficina de Transparencia
- 3.- Departamento de Asesoría Jurídica
- 4.- Archivo: Secretaría Municipal.

ADM / CFI / SEP / -



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## CERTIFICADO ACUERDO N° 73 / 2015

**Sesión Ordinaria N° 04 / 2015  
Concejo Municipal de Zapallar**

---

**G. ANTONIO MOLINA DAINE, Secretario Municipal** de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:

En Sesión Ordinaria N° 04, de fecha 13 de Febrero de 2015, bajo Acuerdo N° 73, el Honorable Concejo Municipal aprueba lo siguiente:

Entregar en usufructo a la Junta Nacional de Jardines Infantiles el inmueble ubicado en Los Sauces N° 95 de Catapilco, correspondiente a la reserva municipal del Loteo Altos de Catapilco, con una superficie de 1.074 metros cuadrados, y por un plazo de 30 años. El uso del terreno, es solo para construir un jardín infantil.

En Zapallar, a dieciseis días del mes de Febrero de dos mil quince.

*SEC / pfc.*