



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

**SESION ORDINARIA N° 33 / 2014**

**CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR**

**Jueves 27 de Noviembre de 2014**

- 
- PRESIDE:** SR. FEDERICO RINGELING HUNGER  
CONCEJAL  
(En ausencia del señor Nicolás Cox Urrejola, Alcalde Titular,  
por los motivos que se explican en el punto 2 de la tabla)
- SECRETARIO:** SR. G. ANTONIO MOLINA DAINE  
SECRETARIO MUNICIPAL
- ASISTE:** SRTA. XIMENA OLIVARES CERPA, Alcaldesa (S)
- ASISTENCIA SEÑORES CONCEJALES:**  
SR. SERGIO CORREA UNDURRAGA  
SRA. LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA  
SRA. CAROLINA LETELIER RIUMALLO  
SR. GONZALO FERNANDEZ OSORIO  
SR. FIDEL ROJAS GUERRA
- ASISTEN:** SR. CRISTOBAL SOLIS, Abogado  
SR. MARCELO CRUZ AGUILERA, Director de Control  
SR. PABLO VANNI  
SR. LUCIANO PEREZ, Encargado de Medio Ambiente, Aseo y Ornato  
SRTA. CLAUDIA BESOAIN, Directora Depto. de Salud  
SRTA. MARIA ANGELICA NARBONA, Asistente Social  
SR. ELIAS FIGUEROA FIGUEROA, Director Secpla
- 

**TABLA**

- 1. PROPUESTA PUBLICA N° 58/2014 CONCESION Y EXPLOTACION ESPACIOS PARA EL ARRIENDO DE BURROS E INSTALACION DE KIOSCO EN PLAZA CACHAGUA.**
- 2. PROPUESTA PUBLICA N° 69/2014 CONCESION Y EXPLOTACION DE KIOSCOS EN PLAYA COMUNA DE ZAPALLAR.**



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

3. PROPUESTA PUBLICA N° 67/2014 ADQUISICION DE 5 CONTENEDORES MARITIMOS PARA LA LOCALIDAD DE LA LAGUNA SECTOR PLAYA.
4. PROPUESTA PUBLICA N° 65/2014 SERVICIO DE PRODUCCION Y MONTAJE DE ESPECTACULO PIROTECNICO AÑO 2015.

- 
1. **PROPUESTA PUBLICA N° 58/2014 CONCESION Y EXPLOTACION ESPACIOS PARA EL ARRIENDO DE BURROS E INSTALACION DE KIOSCO EN PLAZA CACHAGUA.**

El señor Pablo López procede a exponer la siguiente licitación:

## Antecedentes de la licitación.

- Identificación de la Licitación:
- Propuesta Pública N° 58/2014 "CONCESION Y EXPLOTACION DE ESPACIOS PARA EL ARRIENDO DE BURROS E INSTALACION DE KIOSCO EN PLAZA DE CACHAGUA".
- ID: 5325-69-L114
- Objetivo de la Licitación:
- La presente licitación tiene por objetivo Entregar en Concesión bienes nacionales de uso público a un Concesionario quien explotara estos a través del arriendo de burros de paseo y la instalación de kiosco o barra móvil en la Localidad de Cachagua.
- Sectores: Plaza de Cachagua y Plaza El Golf
- Oferta Económica Mínima \$ 2.500.000 .-





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

3. PROPUESTA PUBLICA N° 67/2014 ADQUISICION DE 5 CONTENEDORES MARITIMOS PARA LA LOCALIDAD DE LA LAGUNA SECTOR PLAYA.
4. PROPUESTA PUBLICA N° 65/2014 SERVICIO DE PRODUCCION Y MONTAJE DE ESPECTACULO PIROTECNICO AÑO 2015.

- 
1. **PROPUESTA PUBLICA N° 58/2014 CONCESION Y EXPLOTACION ESPACIOS PARA EL ARRIENDO DE BURROS E INSTALACION DE KIOSCO EN PLAZA CACHAGUA.**

El señor Pablo López procede a exponer la siguiente licitación:

## Antecedentes de la licitación.

- Identificación de la Licitación:
- Propuesta Pública N°58/2014 "CONCESION Y EXPLOTACION DE ESPACIOS PARA EL ARRIENDO DE BURROS E INSTALACION DE KIOSCO EN PLAZA DE CACHAGUA".
- ID: 5325- 63- L114
- Objetivo de la Licitación:
- La presente licitación, tiene por objetivo Entregar en Concesión bienes racionales de uso público a un Concesionario quien explotará estos a través del arriendo de burros de paseo y la instalación de kiosco o carro móvil en la Localidad de Cachagua.
- Sectores: Plaza de Cachagua y Plaza El Golf
- Oferta Económica Mínima \$ 2.500.000 .-





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## Ubicación Sector Concesión



## Identificación del Proponente

Mario Noé Torres Muñoz

- Dirección: Pasaje las cenizas N°239, Cachagua
- RUT: 9.502.898-5
- Fono: 65002360



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## Oferta Económica.

Proponente	Ofería
Mario Noé Torres Muñoz	\$ 2.500.000.-

## Evaluación de Licitación.

N°	CRITERIOS DE EVALUACION		MARIO NOE TORRES MUÑOZ
1	Experiencia	30 PTS	10
2	Ofería Económica	60 PTS	60
3	Complettud de la Ofería	10 PTS	10
	TOTAL		80



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## Experiencia.

Nombre de la Actividad	Institución en la que se realizó/comuna	Contacto/contraparte técnica Nombre/teléfono /email	Monto (detallando UF/ con y sin IVA/otros ) Año/mes	Año/mes
Concesión de Espacios para Arriendo de Burros	Municipalidad de Zapallar	Luciano Perez	\$ 2.500.000	2013

## Propuesta de Adjudicación

- Se propone adjudicar al proponente: **Mario Noé Torres Muñoz**, RUT N°: **9.502.898-5**, por un monto total de \$ **2.500.000** (Dos Millones quinientos mil pesos), y un plazo de contrato de **1** año de la concesión, ya que se ajusta Técnica y económicamente a lo solicitado en la presente licitación.



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## Fotografías...



La Concejal Letelier quiere agregar que lleva muchos años con los burros y es bastante responsable en su concesión.

El Concejal Ringeling quiere proponer para una próxima vez porque antiguamente habían como tres o cuatro personas que tenían burros y Mario lo ha hecho muy bien y por lo tanto, tiene el derecho a seguir con sus burros, pero para introducir una mayor competencia, porque hay niños jóvenes que tienen burros y se podrían dividir estas dos licitaciones y ver la posibilidad de compartir en un sector pequeño.

Se aprueba la licitación por unanimidad del Concejo.  
(ACUERDO N° 267).

## 2. PROPUESTA PUBLICA N° 69/2014 CONCESION Y EXPLOTACION DE KIOSCOS EN PLAYA COMUNA DE ZAPALLAR.

El señor Pablo López informa que con esta propuesta debido al foro Inverso el plazo vence mañana, entonces no se puede presentar hoy día, por lo tanto, queda pendiente para el próximo Concejo.



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

3. **PROPUESTA PUBLICA N° 67/2014 ADQUISICION DE 5 CONTENEDORES MARITIMOS PARA LA LOCALIDAD DE LA LAGUNA SECTOR PLAYA.**

El señor Pablo López indica que se había ingresado en la tabla porque el presupuesto máximo que se había estimado para esa propuesta era de veinticuatro millones de pesos, y todas las ofertas fueron inferiores a 500 U.T.M. y no necesitan pasar por Concejo.

4. **PROPUESTA PUBLICA N° 65/2014 SERVICIO DE PRODUCCION Y MONTAJE DE ESPECTACULO PIROTECNICO AÑO 2015.**

El señor Pablo López procede a explicar la licitación:

## Antecedentes de la licitación.

- Identificación de la Licitación:
- Propuesta Pública N°65/2014 "SERVICIO DE PRODUCCION Y MONTAJE DE ESPECTACULO PIROTECNICO AÑO NUEVO 2015, COMUNA DE ZAPALLAR".
- ID: 5325 - 68 - LP14
- Objetivo de la Licitación:
- La presente licitación tiene por objeto contratar el "Servicio de Producción y Montaje del Espectáculo Pirotecnico del Año Nuevo 2015" para realizar la bienvenida al año nuevo, a las 00:00 horas, del día 1° de Enero del 2015, a realizar en las localidades de Zapallar, Cachagua y La Laguna, Comuna de Zapallar, según los términos y condiciones establecidos en las presentes bases.
- El presupuesto Máximo alcanza la suma de \$ 45.000.000 .-IVA incluido.-





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## Puntos de Lanzamiento

- **Zapallar:** En sector de la Playa de Zapallar, tomando como referencia desde la salida del estero hacia el Sur, en un lugar a determinar que permita la operación segura del lanzamiento, teniendo presente que el ángulo de inclinación debe ser hacia el mar.
- **Cachagua:** En sector entre el humedal y acceso a playa El Golf, en un ángulo en dirección hacia el mar.
- **La Laguna:** En el sector de la Playa a un costado de la Iglesia hacia el Sur, con un ángulo en dirección hacia el mar.

## ACTA DE VISITA

Logo de la Municipalidad de Zapallar

ACTA REUNION OBLIGATORIA  
PROYECTO PUBLICO N° 001014

14.05.2014

SERVICIO DE PRODUCCION Y MONTAJE ESPECTACULO AUDIOVISIVO  
PROYECTO 0014. COMUNA DE ZAPALLAR

Fecha: 14 de mayo de 2014

PRESENTE	TELÓN	OTRO
1. Sr. Pablo López	Sr. Pablo López	
2. Sr. Pablo López	Sr. Pablo López	
3. Sr. Pablo López	Sr. Pablo López	
4. Sr. Pablo López	Sr. Pablo López	
5. Sr. Pablo López	Sr. Pablo López	
6. Sr. Pablo López	Sr. Pablo López	
7. Sr. Pablo López	Sr. Pablo López	
8. Sr. Pablo López	Sr. Pablo López	
9. Sr. Pablo López	Sr. Pablo López	
10. Sr. Pablo López	Sr. Pablo López	

PABLO LÓPEZ GONZÁLEZ  
Secretario Municipal de Zapallar

PABLO LÓPEZ GONZÁLEZ  
Intendente Comunal de Zapallar



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## Garantía Seriedad de la Oferta

**Boleta de Garantía** N° 50488

Emisor: **ABRAVISTA ENDOSABLE**

Beneficiario: **PIROTÉCNICA E INVERSIONES SAN ANTONIO DE PADUA SPA**

Monto: **\$300.000**

Fecha de Emisión: 28 de Marzo 2015

**GENNDA RAMOS**

Para garantizar la seriedad de la oferta es la única garantía que se requiere en el caso de que el oferente no sea el ganador de la licitación.

## Identificación de los Proponentes

### Pirotecnia SPA.

- Dirección: Plaza Sotomayor N°250, Of.2, Valparaíso.
- Rut: 76.120.283-9
- Teléfono: (56)- (32)- 2746732
- Representante Legal: Jorge Cayuman Bustos
- Rut: 14.471.679-5
- Correo: [jorge.cayuman@pirotecniaqua.com](mailto:jorge.cayuman@pirotecniaqua.com)

### Pirotécnica e Inversiones San Antonio de Padua SPA.

- Dirección: Av. Elias Fernández Albano N°790, La Cisterna, Santiago.
- Rut: 76.833.273-K
- Representante Legal: José Antonio Vargas Balle
- Rut: 13.039.4185-3
- Correo: [vargasj@topo.cl](mailto:vargasj@topo.cl)



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## Evaluación Técnica

	Pirotecnia SPA.	Pirotécnica e Inversiones San Antonio de Padua SPA.
CALIDAD TECNICA	Mayor a lo solicitado	Mayor a lo solicitado
EXPERIENCIA	0 Certificados	0 Certificados
MEJORES CONDICIONES	Certificado Mutua y Caja Los Andes	Certificado Mutua
COMPLETITUD DE LA OFERTA ADMINISTRATIVA	Adjunta toda la documentación	Adjunta toda la documentación

## Oferta Económica

Proponentes	VALOR TOTAL NETO
Pirotecnia SPA.	\$ 37.815.126.-
Pirotécnica e Inversiones San Antonio de Padua SPA.	\$ 37.600.000.-



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## Evaluación de Licitación.

N°	CRITERIOS DE EVALUACION		PIROTECNIA SPA.	PIROTECNIA E INVERSIONES SAN ANTONIO DE PADUA SPA.
1	Calidad Técnica	47 PTS	47	47
2	Experiencia de la Empresa	15 PTS	0	0
3	Precio del Servicio	30 PTS	30	30
4	Mejores Condiciones Laborales	3 PTS	3	2
5	Complejidad de la Oferta Administrativa	5 PTS	5	5
	TOTAL	100 PTS	85	84

## Propuesta de Adjudicación

- Se propone adjudicar al proponente: **PIROTECNIA S.P.A.**, Rut N°: **76.120.283-9**, por un monto total de \$ 45.000.000 (Cuarenta y Cinco Millones de pesos), Iva incluido, ya que se ajusta Técnica y económicamente a lo solicitado en la presente licitación.



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## Trabajos realizados por PIROTECNIA SPA.



## Trabajos realizados por PIROTECNIA SPA.





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## Más Trabajos realizados por PIROTECNIA SPA.



Se recomienda adjudicar a la Empresa Pirotecnia SpA.

El Concejal Correa consulta quien lo hizo el año pasado.

Se le informa que fue Pirotecnia, la misma empresa.

- Concejal Liliana Figueroa: Aprueba
- Concejal Carolina Letelier: Aprueba
- Concejal Sergio Correa: Aprueba
- Concejal Fidel Rojas: Aprueba
- Concejal Gonzalo Fernández: Aprueba
- Concejal Federico Ringeling: Vota en contra, esa plata se puede gastar en otras prioridades.



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

Se aprueba la licitación:  
**(ACUERDO N° 268).**

Se cierra la sesión a las 12:50 horas.

  
**G. ANTONIO MOLINA DAINE**  
Secretario Municipal

**FEDERICO RINGELING HUNGER**  
Concejal

  
**SERGIO CORREA UNDURRAGA**  
Concejal

  
**LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA**  
Concejal

  
**CAROLINA LETELIER RIUMALLO**  
Concejal

  
**GONZALO FERNANDEZ OSORIO**  
Concejal

  
**FIDEL ROJAS GUERRA**  
Concejal

C: Concejo 2014 / Acta N° 33.2014