



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

CERTIFICADO ACUERDO N° 126 / 2013

Sesión Ordinaria N° 14 / 2013

Concejo Municipal de Zapallar



G. ANTONIO MOLINA DAINE, Secretario Municipal de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:

En Sesión Ordinaria N° 14, de fecha 26 de Abril del 2013, bajo Acuerdo N° 126, el Honorable Concejo Municipal aprueba lo siguiente:

Transacción Judicial y Extrajudicial con Sociedad de Inversiones Fernando Alcaíno Ltda., por un monto de \$ 5.117.407.- (cinco millones ciento diecisiete mil cuatrocientos siete pesos).

En Zapallar, a veintinueve días del mes de Abril de dos mil trece.

SEC / pjc



02 MAY 2013



Daniela Asenjo García <dasenjo@munizapallar.cl>

Acción Judicial Sociedades de Inversión
3 mensajes

Bursol Constructora <bursol3@gmail.com>
Para: dasenjo@munizapallar.cl
Cc: tesoreria.zapallar@gmail.com

22 de abril de 2013 12:03

Señora
Daniela Asenjo
Departamento Jurídico
Municipalidad de Zapallar
Presente

Ref.: Acción Judicial
Soc. de Inv. Burgos Hormazábal Ltda. Rut 77.128.620-8
Soc. de Inv. Fernando Alcaíno Ltda. Rut 77.146.900-0

11.111.303
5.117.407

TOTAL
\$ 16.228.710.

Estimada Daniela:

Hemos recibido una demanda, por el no pago de la patente comercial, de las sin haber tenido ninguna advertencia de parte de Uds.

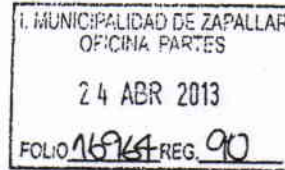
Queremos hacer ver, que en cinco oportunidades entre el 4 de Julio de 2010 la primera, y hasta 2011 la última, les enviamos antecedentes para determinar si esas sociedades eran pasivas. Nunca nos contestaron ninguna de las comunicaciones. Podemos mandarle copias de todas si lo requieren

Como pareciera que ahora está claro que las pasivas deben pagar, estamos dispuestos a hacer un acuerdo, pagando inmediatamente, la suma adeudada en su valor neto más I.P.C.

Queremos hacer ver, que nosotros tenemos con Uds. tres sociedades más, que si están pagando:

- ✓ Constructora Bursol Ltda. Rut 84.366.700-7
- ✓ Constructora de Viviendas Económicas Bursol Tres Ltda. Rut 87.626.200-2
- ✓ Inmobiliaria Alcaíno Bentham Ltda. Rut 78.900.550-8

Actualmente, este Enero pagamos \$2.140.000.- por estas sociedades.



Tengo entendido que Ud. le mandará este mail a don Fernando Moya, para iniciar este acuerdo.

Nos sentimos colaboradores de Zapallar, esperamos un buen trato de parte de Uds.,

Saluda atentamente,

FERNANDO ALCAINO BARROS

Daniela Asenjo García <dasenjo@munizapallar.cl>
Para: Fernando Moya <fnando@gmail.com>

22 de abril de 2013 12:05

----- Mensaje reenviado -----

De: Bursol Constructora <bursol3@gmail.com>

Fecha: 22 de abril de 2013 12:03

Asunto: Acción Judicial Sociedades de Inversión

Para: dasenjo@munizapallar.cl

Cc: tesoreria.zapallar@gmail.com

[El texto citado está oculto]

--
Daniela Asenjo García

Abogado

I. Municipalidad de Zapallar

Daniela Asenjo García <dasenjo@munizapallar.cl>
Para: Bursol Constructora <bursol3@gmail.com>

22 de abril de 2013 12:27

Estimado don Fernando:

Acabo de comunicarme con Fernando Moya y me señaló que él se comunicará directamente con Ud., dentro del día. Le reenvié también su correo, para que tenga todos los antecedentes necesarios. Quedo a su disposición para cualquier consulta.

Saluda atentamente,

El 22 de abril de 2013 12:03, Bursol Constructora <bursol3@gmail.com> escribió:

[El texto citado está oculto]

--
Daniela Asenjo García

Abogado

I. Municipalidad de Zapallar

I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR
 TESORERIA
 AREA MUNICIPAL

Página: nº 1
 Fecha: 22/04/2013

CONSULTA DE PAGOS POR R.U.T.

R.U.T. : 977146994-9
 NOMBRE : SOC. DE INVERSIONES FERNANDO ALCARNO
 LT

DEUDAS

R.U.T.	Cº Ingreso	Fecha	Gen	Monto	IPC	Intereses	Total	Vencimiento
20213	616	21/07/2010	SOC. DE INVERSION Y RENTISTAS DE CAPITALES MOBILIARIOS	748,328	56,881	394,871	1,204,097	31/07/2010
20213	1310	13/01/2011	SOC. DE INVERSION Y RENTISTAS DE CAPITALES MOBILIARIOS	754,762	48,433	326,104	1,131,299	31/01/2011
20213	326	25/07/2011	SOC. DE INVERSION Y RENTISTAS DE CAPITALES MOBILIARIOS	863,015	36,247	283,248	1,182,530	31/07/2011
20213	1157	13/01/2012	SOC. DE INVERSION Y RENTISTAS DE CAPITALES MOBILIARIOS	878,549	21,085	202,418	1,102,052	31/01/2012
20213	5	17/07/2012	SOC. DE INVERSION Y RENTISTAS DE CAPITALES MOBILIARIOS	844,649	9,291	115,282	969,222	31/07/2012
20213	1154	17/01/2013	SOC. DE INVERSION Y RENTISTAS DE CAPITALES MOBILIARIOS	851,406	2,554	34,428	892,348	31/01/2013
			TOTAL DEUDA	4,942,909	174,498	1,364,181	6,481,588	