



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

SESION ORDINARIA N° 15 / 2012

CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR

Lunes 28 de Mayo de 2012

**PRESIDE: SR. NICOLAS COX URREJOLA
ALCALDE**

**SECRETARIO: SR. G. ANTONIO MOLINA DAINE
SECRETARIO MUNICIPAL**

ASISTENCIAS SEÑORES CONCEJALES:

**SR. SERGIO URREJOLA MONCKEBERG
SRA. LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA
SR. PABLO VALDES ALDUNATE
SR. CESAR RAMIREZ NAVIA
SR. FIDEL ROJAS GUERRA
SR. ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ**

**ASISTENCIA: SR. ELIECER FUENZALIDA CORNEJO, *Administrador Municipal*
SR. JUAN BUZETA NOVOA, *Asesor Jurídico***

**SR. FEDERICO RINGELING
SR. FRANCISCO VELASCO
SR. DIEGO DAMM**

TABLA

- 1. PROPOSICION DE ADJUDICACION PROPUESTA PUBLICA N° 01/2012
"CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASESORIA TECNICA PEDAGOGICA".**
- 2. PROPOSICION DE ADJUDICACION PROPUESTA PUBLICA N° 23/2012
"CONSTRUCCION Y REPOSICION DE VEREDAS DE LA COMUNA DE
ZAPALLAR.**

-
- 1. PROPOSICION DE ADJUDICACION PROPUESTA PUBLICA N° 01/2012
"CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASESORIA TECNICA PEDAGOGICA".**

La señora Carolina Andrade procede a exponer ante el Honorable Concejo Municipal lo siguiente:



Evaluación de Licitación.

- Identificación de la Licitación:
PROPUESTA PÚBLICA N° 01/2012: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ASESORÍA TÉCNICA PEDAGÓGICA"
- Objetivo de la Licitación: La presente licitación tiene por objeto contratar un el Servicio de Asesoría Técnica Pedagógica (ATE) que implique la aplicación de Metodologías para el Mejoramiento de los Aprendizajes de los Alumnos en los Subsectores de Lenguaje y Matemática, mediante el Seguimiento y Monitoreo de los Planes de Mejoramiento Educativo y una Evaluación del Proceso y Resultados de los Aprendizajes en los Establecimientos Educativos Municipales de la Comuna.
- Presupuesto oficial: El presupuesto referencial para la presente licitación alcanza la suma de **\$30.000.000** (treinta millones de pesos), Impuestos y/o Retenciones Incluidas.

Oferta Económica

Proponentes	Valor (IVA exento)
Sociedad Educacional Edulym Ltda.	\$30.000.000
Servicios Arcis Ltda.	\$27.000.000
Consultora Neoventus Ltda.	\$27.000.000

Identificación de los proponentes

EDULYM LTDA

- Nombre del Proponente: SOCIEDAD EDUCACIONAL EDULYM LIMITADA
- Socios:
 - Inversiones y asesorías Santa Bernardita Limitada representada por Luis Arturo Gardeweg Lacourt RUT: 4.092.835-9
 - Inversiones Financieras e Inmobiliarias la Viña S.A representada por Carmen Paz Gatica Astaburuaga RUT: 12.865.683-9
- Dirección: Miguel Cruchaga 921, Of.803
- Rut: 76.040.953-7
- Teléfono: (56) (02) 6717404
- Representante Legal: Bernardita Stiven Vattier, Rut: 4.181.502-7



Acreditación de experiencia

Nombre de la Actividad	Institución en la que se realizó/comuna	Contacto/contraparte técnica Nombre/telefono/email	Monto (detallando UF/ con y sin IVA/otros)	Año/mes
Asesoría Técnica	Comuna de Puchuncaví	Renato Osses Daem 32 2791027 renatosses@gmail.com	Asesoría \$ 12.989.070 Textos diagnóstico\$9.256.800 Textos \$ 10.982.550	4 años
Asesoría Lenguaje y Matemática	Comuna de Huechuraba	Marta Tapia 77647826 mtapia@huechuraba.cl	Matemática y Lenguaje \$22.789.800	3 años
Asesoría Técnica	Comuna de Curanilahue	José Luis Parada 91389251 jparada@munchue.cl		Año 2010
Diagnóstico lenguaje	Comuna de Nancagua	María Angélica Comejo72 858407 ange_javier@hotmail.com		Nov 2008 a enero 2009
Gestión Institucional Planificación curricular Elaboración planes de mejora en el marco de la ley SEP	Municipalidad de Zapallar	Darío Marambio María Cristina Valencia Jorge Jiménez		2004-2011

Equipo de Profesionales

Nombre completo	Bernardita Stiven
Profesión	Profesora Enseñanza Media, Magister en Ciencias de la Educación, con Mención en Administración Educativa, Post-Título Licenciatura en Educación, Post-Grado Magister en Ciencias de la Educación y Consultora Gestión Educativa Fundación Chile
Año de Titulación	1966
Años de experiencia en la asistencia técnica y Asesoría en materias educativas	9 años
Nombre completo	Carmen Gatica Astaburuaga
Profesión	Profesora Enseñanza Media, Magister en Ética y Liderazgo Educativo, Administración de Empresas, Magister en Educación Especial, Diploma en Ética y Educación
Año de Titulación	1972
Años de experiencia en la asistencia técnica y Asesoría en materias educativas	7 años

M



Equipo de Profesionales

Nombre completo	Lorena Valenzuela Castaños
Profesión	Profesora Básica, Diplomada en Educación personalizada, Diplomado "Enseñar a aprender profundo PUCV".
Año de Titulación	1980
Años de experiencia en la asistencia técnica y Asesoría en materias educativas	4 años

Identificación de los proponentes

SERVICIOS ARCIS LIMITADA

- Nombre del Proponente: SERVICIOS ARCIS LIMITADA
Dirección: Libertad N° 53 Santiago Centro.
Rut: 76.268.750-K
Teléfono: (322) 2720661
Representante Legal y Administrador de la Sociedad:
Pablo Aurelio Lenin Monje Reyes RUT: 11.707.650 -4
Delegado Representante Legal: Juan Carlos Orion Aramayo Baltra
Rut: 10.902.761-8

A



Acreditación de experiencia

Nombre de la Actividad	Institución en la que se realizó/comuna	Contacto/contraparte técnica Nombre/teléfono/ email	Monto (detallando UF/ con y sin IVA/otros)	Año/mes
Interpretación y Diseño Curricular	Departamento de Educación de la Municipalidad de Independencia	Coordinadora de Educación Continúa: Claudia Paola Acevedo Soto F: 56-02-923 2452 claudia.acevedo.s@gmail.com	\$ 3.760.000 (exento de IVA)	27 - 01 - 2011
Diseño Curricular y Didáctico para el Desarrollo de Habilidades Cognitivas	Departamento de Educación de la Municipalidad de Independencia	Coordinadora de Educación Continúa: Claudia Paola Acevedo Soto F: 56-02-923 2452 claudia.acevedo.s@gmail.com	\$ 2.850.000 (exento de IVA)	03 - 05 - 2011
Diseño de Evaluación de Aprendizaje	Departamento de Educación de la Municipalidad de Independencia	Coordinadora de Educación Continúa: Claudia Paola Acevedo Soto F: 56-02-923 2452 claudia.acevedo.s@gmail.com	\$ 2.400.000 (exento de IVA)	13 - 10 - 2011

Equipo de Profesionales

Nombre completo	Eduardo Francisco Contreras Marín
Profesión	Profesor de Educación Básica Técnico Nivel Superior en Comunicación Social, Educación musical
Año de Titulación	2008
Años de experiencia en la asistencia técnica y Asesoría en materias educativas	19 años
Nombre completo	Katherine Susan Ramirez Muñoz
Profesión	Psicopedagoga y Licenciada en Educación
Año de Titulación	2009
Años de experiencia en la asistencia técnica y Asesoría en materias educativas	4 años
Nombre completo	Eduardo Alejandro Valenzuela San Martín
Profesión	Profesor de Enseñanza Media de Historia Geografía y Educación Cívica, Magister en Liderazgo y Gestión en Administración Educacional
Año de Titulación	1996
Años de experiencia en la asistencia técnica y Asesoría en materias educativas	15 años



Identificación de los proponentes

NEOVENTUS LIMITADA

- Nombre del Proponente: CONSULTORA EN PROYECTOS SOCIALES ECONOMICOS Y EDUCATIVOS NEOVENTUS LIMITADA
Socios: **Patricia Erika Vera Inostroza** RUT: 8.945.354-2, **Natalia Gisela Garay Vera** RUT: 17.178.648-7 y **Pedro Antonio Clsternas Gómez** RUT: 10.531.019-6
Dirección: Río Frio N° 356 VALPARAISO
Teléfono: 5632 2735350
Representante Legal: Patricia Vera Inostroza
Rut: 8.945.354-2

Acreditación de experiencia

Nombre de la Actividad	Institución en la que se realizó/comuna	Contacto/contraparte técnica Nombre/teléfono/email	Monto (detallando UF/ con y sin IVA/otros)	Año/mes
"Gestión Curricular"	DAEM Panquehue	David Dazarola / DAEM	\$4.500.000	2009 / 4 meses / 40 hrs
"Planificación y Evaluación Pedagógica"	Escuela Republica de Bolivia/Valparaíso	Absalon Opazo Lazcano/CORMUVAL	\$6.000.000	2010 / 4 meses / 22 hrs
"Gestión Curricular"	DAEM Los Vilos	Jimena Herrera/Jefa finanzas	\$8.000.000	2010 / 5 meses / 65 hrs
"Planificación y Evaluación Pedagógica"	Escuela Republica de Paraguay/Valparaíso	Absalon Opazo Lazcano/CORMUVAL	\$6.000.000	2010 / 2 meses / 25 hrs
"Planificación y Evaluación Pedagógica"	Escuela Teneun Alto/Dalcahue	Oscar Oyarzun/Administrador municipal	\$3.000.000	2009 / 1 semana / 20 hrs

A



Acreditación de experiencia

Nombre de la Actividad	Institución en la que se realizó/comuna	Contacto/contraparte técnica Nombre/telefono/e mail	Monto (detallando UF/ con y sin IVA/otros)	Año/mes
"Planificación y Evaluación Pedagógica"	Liceo Coeducacional La Igualdad / Valparaíso	Raúl Fuentes / Director	\$7.500.000	2009-2010-2011 / 4 meses / 45 hrs
"Planificación y Evaluación Pedagógica"	Escuela Básica Argentina / Valparaíso	Absalón Opazo Lazcano / CORMUVAL	\$4.000.000	2010 / 2 meses / 18 hrs
"Planificación y Evaluación Pedagógica"	Escuela Federico Albert / Valparaíso	Absalón Opazo Lazcano / CORMUVAL	\$2.500.000	2010/2 MESES/15hrs
"Planificación y Evaluación Pedagógica"	Escuela Jefferson Scholl / Quilpué	Eyleen Flores / Sostenedora	\$2.500.000	2009-2010-2011 / 2 meses / 15 hrs

Equipo de Profesionales

Nombre completo	Ana María Rozas Rosset
Profesión	Técnico Superior en Educación Diferencial, Pedagogía en Educación Diferencial, Pedagogía en Educación General Básica
Año de Titulación	1985-1984-2004
Años de experiencia en la asistencia técnica y Asesoría en materias educativas	15 años
Nombre completo	JUANA EMILIA PRIMERA CASTRO NAVARRETE
Profesión	Profesora de Educación General Básica, Magíster en Educación, Mención Administración y Gestión Educacional.
Año de Titulación	1979
Años de experiencia en la asistencia técnica y Asesoría en materias educativas	10 años

M



Equipo de Profesionales

Nombre completo	ROBERTO VERA INOSTROZA
Profesión	Ingeniería en Informática. Instituto Profesional DUOC UC Analista de Sistemas
Año de Titulación	2006
Años de experiencia en la asistencia técnica y Asesoría en materias educativas	3 años

Evaluación Técnico- Pedagógica de Propuestas

(puntaje 0 - 10)

ASPECTO TÉCNICO	EDULYM	ARCIS	NEOVENTUS
Experiencia en el mercado	8	2	6
Experiencia en la temática requerida	10	5	8
Equipo Relator (formación profesional y experiencia)	8	7	6
Modelo teórico metodológico y de actividades	8	3	8
Conocimiento del estado del arte de la Educación Comunal	10	4	6
Resultados esperados en términos cuantitativos	10	7	10
Cobertura Educ. Básica y Media	6	10	10
Considera Evaluaciones Externas	10	10	5
Seguimiento Planes de Mejora (SEP)	10	8	10
Total	80	56	69



Evaluación de Licitación.

• Cuadro General del Análisis

PROponentes	Oferencia Económica	Oferencia Técnica	Oferencia Administrativa	TOTAL
	NOTA Máx. 30 Pts.	NOTA Máx. 65 Pts.	NOTA Máx. 5 Pts.	
Servicios Arcis Ltda.	30	36	0	66
Sociedad Educativa Edulym Ltda.	27	52	5	84
Consultora Neoventus Ltda.	30	45	0	75

Todos los proponentes ajustaron su oferta económica al presupuesto establecido en las bases.

Análisis Proponentes

- **Edulym Ltda:** obtiene 84 puntos, ya que presenta mayor experiencia como ATE, esto se debe principalmente a que acredita dicha experiencia a través de certificados emitidos por los mandantes anteriores, junto con esto el consultor a cargo posee una vasta experiencia en asesorías técnicas educacionales, además la consultora adjunta documento del Registro nacional de Asistencia Técnica Educativa emitido por el Ministerio de Educación. Respecto a su oferta técnica el oferente propone resultados esperados en términos cuantitativos, su propuesta metodológica es concreta, el equipo de profesionales tienen experiencia en asesorías educacionales y demuestra un amplio conocimiento del estado de la educación comunal, establece resultados esperados en términos cuantitativos



Análisis Proponentes

- **Arcis Ltda:** obtiene 66 puntos debido a que su oferta no se ajusta a lo solicitado, principalmente a que presenta inconsistencias técnicas, su propuesta metodológica es débil ya que carece de aspectos concretos de trabajo y no demuestra un análisis en el estado de la educación comunal. Respecto a su oferta administrativa el oferente adjunta documento del Registro nacional de Asistencia Técnica Educativa emitido por el Ministerio de Educación, pero no envía certificados de experiencia de los mandantes anteriores además el consultor posee una menor experiencia respecto a los otros proponentes.-

Análisis Proponentes

- **Neoeventus:** obtiene 75 puntos, ya que acredita su experiencia a través de certificados emitidos por los mandantes anteriores, el consultor posee experiencia en el desarrollo de proyectos similares y su equipo de trabajo cumple con experiencia. Respecto a su oferta técnica el proponente no presenta consideración de aspectos o conocimientos de estado de la educación Comunal por lo que su propuesta se hace en abstracto, denota que su estructura base tipo es la misma para todas las ofertas (ya que habla de otras comunas), además su propuesta se focaliza mucho en plan SEP, el cual si bien es un programa importante, este no lo es todo y su propuesta metodológica no responde a todos los ámbitos educativos de trabajo.

Propuesta de Adjudicación

- Se propone adjudicar al proponente: **Sociedad Educacional Edulym Ltda., por un valor de \$30.000.000 (Treinta Millones de Pesos)**, y por un plazo de contrato hasta el 28 de Febrero del 2013, ya que cumple con lo solicitado en las Bases Administrativas y Técnicas. Además su oferta económica se ajusta al presupuesto estimado, por lo que resulta conveniente para los intereses de esta Corporación Edilicia.-

Los señores Concejales proceden a efectuar la votación que es la siguiente:

- Concejal Alberto Valenzuela : Aprueba
- Concejal César Ramírez : Se abstiene, por no tener experiencia en Media.
- Concejal Fidel Rojas : Aprueba
- Concejal Pablo Valdés : Se abstiene, porque le falta información para referirse al tema.



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

- Concejal Liliana Figueroa : Aprueba
- Concejal Sergio Urrejola : Aprueba

Se aprueba por parte de los señores Concejales la adjudicación de la Propuesta Pública N° 01/2012 de nominada Contratación del Servicio de Asesoría Técnica Pedagógica” al proponente Sociedad Educativa Edulym Ltda.
(ACUERDO N° 53).

Acuerdo N° 52: Se aprueba entregar aporte de M\$ 15.000.- (quince millones de pesos) a Fundación Kennedy, en forma parcializada por año calendario, monto mensual \$ 625.000.-

El señor Director del Departamento de Educación indica que el comedor del Liceo Zapallar, está limpio y aseado y el tema de la cocina es de tuición de la Junaeb.

El señor Alcalde le indica que le conteste al diario como Director del Departamento de Educación.

2. **PROPOSICION DE ADJUDICACION PROPUESTA PUBLICA N° 23/2012**
“CONSTRUCCION Y REPOSICION DE VEREDAS DE LA COMUNA DE
ZAPALLAR.

La señora Carolina Andrade procede a exponer ante el Honorable Concejo Municipal lo siguiente:

Evaluación de Licitación.

- **Identificación de la Licitación:**
PROPUESTA PÚBLICA N° 23/2012: “CONSTRUCCIÓN Y REPOSICIÓN DE VEREDAS DE LA COMUNA DE ZAPALLAR”
- **Objetivo de la Licitación:** La presente licitación tiene por objeto contratar la “CONSTRUCCIÓN Y REPOSICIÓN DE VEREDAS DE LA COMUNA DE ZAPALLAR”, donde se desarrollaran obras en las que se considerara veredas en hormigón y rampas de minúvados en las intersecciones de cada calle de acuerdo a la normativa SERVIU, colocación de hormigón de resistencia H 20 con un ancho de 1,20 mts y 7 cm de espesor.
- **Zapallar:** (448 ml de Veredas)
 - Calle 28 de Marzo - 128 ml
 - Calle Luz Vicuña - 245 ml
 - Calle del Alcalde - 75 ml
- **Catapilco:** (433 ml de Veredas)
 - Calle Arturo Prat - 80 ml
 - Calle Papudo - 276 ml
 - Calle Balmaceda - 67 ml
 - Calle San Alfonso - 10 ml
- **Laguna** (243 ml de Veredas)
 - Carlos Raúl Briceño.
- Según los términos y condiciones establecidos en las presentes bases administrativas, en las bases técnicas y anexos de licitación.-



Evaluación de Licitación.

- **Presupuesto:** El presupuesto establecido para la presente licitación alcanza la suma total de **\$25.000.000.-** (Veinticinco millones de pesos), **IVA incluido.-**
- La fuente de financiamiento para la presente licitación es la Ilustre Municipalidad de Zapallar.-

Oferta Económica

Proponentes	Valor (IVA incluido)	Plazo de ejecución (días corridos)
EMPRESA CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS MACS LTDA	\$22.725.920	45
OSCAR ORLANDO SAAVEDRA ROJAS SERVICIOS GENERALES EIRL	\$24.536.228	40

Identificación de los Proponentes

- Nombre del Proponente: **EMPRESA CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS MACS LTDA.**
Socios: Mario Andrés Carvajal Cortes RUT: 5.826.255-6 y Luis Antonio Sánchez López RUT: 7.968.252-7
Dirección: Avda. Latorre 389 La Calera
Rut: 76.155.630-4
Teléfono: (56)(33) 223967
Representante Legal: Mario Carvajal Cortés
Rut: 5.826.255-2
- Nombre del Proponente: **OSCAR ORLANDO SAAVEDRA ROJAS SERVICIOS GENERALES EIRL**
Dirección: 6 1/2 Poniente A N° 0627, Talca
Rut: 76.164.451-3
Teléfono: 56-7-9443700
Representante Legal: Oscar Saavedra Rojas
Rut: 10.805.109-4



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

Experiencia MACS LTDA

Institución	Contacto/contraparte técnica Nombre/teléfono/email	Servicio	Monto (IVA Incluido)
Lider	Manuel Tapia 888007406	Pavimentación calle Carrera y Caupolicán	\$5.440.275
Municipalidad Calera	Patricia Espinoza 033-381700 pespinoza@munlilacalera.cl	Obras acera calle Antofagasta	\$14.228.047
Municipalidad Calera	Patricia Espinoza 033-381700 pespinoza@munlilacalera.cl	Construcción veredas diversos sectores	\$44.434.275
Municipalidad Zapallar	Rodrigo Figueroa 033-742000	Construcción de veredas calle Luis Porto Seguro	\$3.033.417
Municipalidad de Zapallar	Rodrigo Figueroa 033-742000	Construcción de 152 ml de baranda peatonal y veredas 28 de Marzo	\$14.667.862
Constructora Raúl del Río	Mario Carvajal Cortez 99975355	Reposición de calzada y veredas Obra Vera Cruz, Comuna la Cruz	\$4.143.153

Experiencia OSCAR SAAVEDRA EIRL

Institución	Contacto/contraparte técnica Nombre/teléfono/email	Servicio	Monto (IVA Incluido)
Municipalidad de Zapallar	Verónica Garrao 033-742000	Construcción de Veredas sector chachagua y Catapilco	\$13.589.389



Evaluación de Licitación.

• Cuadro General del Análisis

PROPONENTES	Oferente Económica	Oferente Técnica	Oferente Administrativa	TOTAL
	NOTA Máx. 45 Pts.	NOTA Máx. 45 Pts.	NOTA Máx. 10 Pts.	
MACS LTDA	45	43	10	98
OSCAR SAAVEDRA E.I.R.L	42	35	10	87

El proponente **Macs Ltda** obtiene el mayor puntaje, ya que posee mayor experiencia respecto al otro proponentes en la construcción y reposición de veredas, además se ajusta a los plazos de ejecución establecidos en las bases (45 Días)

Propuesta de Adjudicación

- Se propone adjudicar al proponente: **EMPRESA CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS MACS LTDA.**, por un valor de \$22.725.920 IVA incluido y por un plazo de ejecución de 45 días corridos, ya que cumple con lo solicitado en las Bases Administrativas y Técnicas. Además su oferta económica resulta conveniente para los intereses de esta Corporación Edilicia.

Los señores Concejales aprueban la adjudicación de la Propuesta Pública N° 23/2012 denominada "Construcción y reposición de Veredas de la Comuna de Zapallar", al proponente Empresa Constructora y de Servicios Macs Ltda. (ACUERDO N° 54).



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

Acuerdo N° 53: Se aprueba adjudicación de la Propuesta Pública N° 01/2012 de nominada "Contratación del Servicio de Asesoría Técnica Pedagógica" al proponente Sociedad Educativa Edulym Ltda.

Se cierra la sesión a las 18:15 horas.

G. ANTONIO MOLINA DAINE
Secretario Municipal

NICOLAS COX URREJOLA
Alcalde

LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA
Concejal

SERGIO URREJOLA MONCKEBERG
Concejal

ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ
Concejal

CESAR RAMIREZ NAVIA
Concejal

FIDEL ROJAS GUERRA
Concejal

C: Consejo 2012 / Acta N° 13, 2012.

SEC / pfc