



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

SESION ORDINARIA N° 30 / 2011

CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR

Lunes 24 de Octubre de 2011

**PRESIDE: SR. NICOLAS COX URREJOLA
ALCALDE**

**SECRETARIO: SRA. ANA VARAS CUEVAS
SECRETARIA MUNICIPAL (S)**

ASISTENCIAS SEÑORES CONCEJALES:

**SR. SERGIO URREJOLA MONCKEBERG
SRA. LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA
SR. CESAR RAMIREZ NAVIA
SR. PABLO VALDES ALDUNATE
SR. ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ
SR. FIDEL ROJAS GUERRA**

**ASISTENCIA: SR. ELIECER FUENZALIDA CORNEJO, Administrador Municipal
SR. JUAN BUZETA NOVOA, Asesor Jurídico**

TABLA

- 1. APROBACION ADJUDICACION LICITACION PUBLICA N° 28/2011 "CONCESION, EXPLOTACION Y SERVICIO DE CONTROL DE ESTACIONAMIENTOS EN ZAPALLAR".**
- 2. APROBACION ADJUDICACION LICITACION PUBLICA N° 38/2011 "CONSTRUCCION SOLERAS Y ZARPAS EN PIEDRA LOTE0 LAS CUJAS LOCALIDAD DE CACHAGUA".**
- 3. APROBACION ADJUDICACION LICITACION PUBLICA N° 39/2011 "CONSTRUCCION CIERRO PERIMETRAL, GRADERIAS Y ESCENARIO E INSTALACION DE RIEGO AUTOMATICO EN ESTADIO DE CACHAGUA".**
- 4. APROBACION ADJUDICACION LICITACION PUBLICA N° 41/2011 "SERVICIO DE TRATAMIENTO SALINO EN CALLES, COMUNA DE ZAPALLAR".**
- 5. APROBACION DE APORTE PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 21° LLAMADO.**



6. APROBACION DE UN 15% DE APOORTE A PROYECTO PLAN DE REPARACIONES MENORES LICEO DE ZAPALLAR 4º LLAMADO.
7. APROBACION ADJUDICACION PROPUESTA PUBLICA Nº 34/2011 "MEJORAMIENTO GIMNASIO, PATIO PRINCIPAL Y JARDINES LICEO DE ZAPALLAR, COMUNA DE ZAPALLAR".

1. APROBACION ADJUDICACION LICITACION PUBLICA Nº 28/2011 "CONCESION, EXPLOTACION Y SERVICIO DE CONTROL DE ESTACIONAMIENTOS EN ZAPALLAR".


La Jefe de Secpla procede a exponer lo siguiente:

Evaluación de Licitación.

- Identificación de la Licitación:
- Propuesta Pública Nº28/2011 "CONCESIÓN, EXPLOTACIÓN Y SERVICIO DE CONTROL DE ESTACIONAMIENTO EN SUPERFICIE DE LA COMUNA DE ZAPALLAR".
- Objetivo de la Licitación:
- Las presentes Bases Administrativas, regulan los aspectos administrativos, económicos y legales involucrados en la licitación pública "CONCESIÓN, EXPLOTACIÓN Y SERVICIO DE CONTROL DE ESTACIONAMIENTO EN SUPERFICIE DE LA COMUNA DE ZAPALLAR" que tiene por objetivo la entrega en concesión la explotación de los estacionamientos para vehículos motorizados livianos, en diversos sectores del borde costero de las distintas localidades de la Comuna de Zapallar.

ESTACIONAMIENTOS EN CONCESION

- Estacionamiento Playa Zapallar.
- Estacionamiento Playa Los Coirones de Cachagua.
- Estacionamiento Sector El Golf de Cachagua.
- Estacionamiento Av. Tamar, La Laguna.



Evaluación de Licitación.

- Cuadro General del Análisis

ITEM	CRITERIOS DE EVALUACION	PROPOSITORES PARA LA CONCESION OSCAR ORLANDO SAAVEDRA ROJAS SERVICIOS GENERALES EIRL	
		NOTABLE	Pts. Obtenidos
1	Oferta Administrativa	NOTABLE: 10 Pts.	10
2	Oferta Económica	NOTABLE: 20 Pts.	20
3	Oferta Tarifaria	NOTABLE: 20 Pts.	20
4	Oferta Técnica	NOTABLE: 40 Pts.	40
TOTAL			100

Económicamente la oferta realizada por el proponente Oscar Saavedra oferta un valor total por la Concesión de \$ 5.000.000.-, es decir un 25% más que el contrato anterior.

La Concesión se cancela, por medio de Ingresos mensuales, según lo ofertado por el proponente.

Evaluación de Licitación

- Desde el punto de vista tarifario, el proponente oferta un cobro por hora de \$1.000.-, un cobro mínimo de \$250.- y un máximo diario de \$5.000.- Comparativamente, con la concesión anterior, los valores por hora y máximos se mantienen, disminuyendo el cobro mínimo en \$750.- (antes el cobro era de \$1.000.-).
- El Proponente como oferta adicional, incorpora a su plan de trabajo, la eliminación del cobro a los usuarios de los estacionamientos, que hayan pagado su permiso de circulación en la comuna.
- Analizando la experiencia del proponente, se establece que Oscar Orlando Saavedra Rojas Servicios Generales E.I.R.L., presenta certificados que avalan que es el actual concesionario de los estacionamientos de la Comuna.



Propuesta de Adjudicación

- Se propone adjudicar al proponente: **Oscar Orlando Saavedra Rojas Servicios Generales E.I.R.L.**, por un valor ofertado de: **\$5.000.000.-** por un plazo de dos años de Concesión, ya que cumple con lo solicitado en las Bases Administrativas y Técnicas y su oferta económica se ajusta a los intereses de esta Corporación Edilicia.

Analizada la propuesta de Adjudicación los señores Concejales aprueban adjudicar la Propuesta Pública N° 28/2011 "Concesión, Explotación y Servicio de Control de Estacionamientos en Zapallar" al proponente Oscar Orlando Saavedra Rojas. **(ACUERDO N° 89).**

Acuerdo N° 88: Se aprueba Modificación Presupuestaria N° 7 Área Municipal.

2. APROBACION ADJUDICACION LICITACION PUBLICA N° 38/2011 "CONSTRUCCION SOLERAS Y ZARPAS EN PIEDRA LOTE0 LAS CUJAS LOCALIDAD DE CACHAGUA".

La señora Jefe de Secpla procede a exponer:

Evaluación de Licitación.

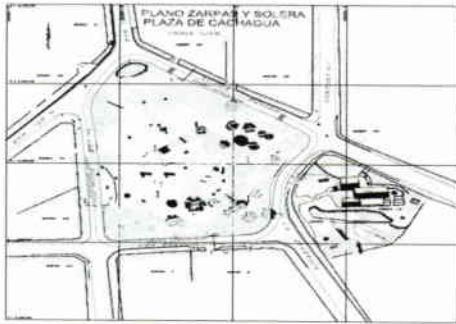
- Identificación de la Licitación:
- Propuesta Pública N°38/2011 "**CONSTRUCCION SOLERAS Y ZARPAS EN PIEDRA LOTE0 LAS CUJAS, LOCALIDAD DE CACHAGUA**".
- Objetivo de la Licitación:
- La presente licitación tiene por objeto contratar los proyectos de "Construcción soleras y zarpas en piedra loteo las cujas, localidad de Cachagua", ubicado entre la Plaza de Cachagua y Calle Los Molles, en la Localidad de Cachagua, contemplando la construcción de aproximadamente 1.332 metros lineales de soleras y zarpas en piedra, a ejecutarse según los términos y condiciones establecidos en las presentes bases administrativas, bases técnicas y anexos de licitación.-

Evaluación de Licitación.

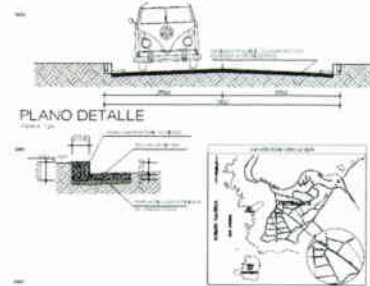
- Financiamiento:
- La ejecución de la obra en cuestión, será financiada en su totalidad por la Subsecretaría de Desarrollo Regional (SUBDERE), del Programa Mejoramiento Urbano (PMU), a través de transferencia de fondos a Cuenta Municipal.
- Presupuesto Oficial:
- El presupuesto oficial establecido para la presente licitación alcanza la suma total de **\$39.945.000.-** (Treinta y Nueve Millones Novecientos Cuarenta y Cinco Mil Pesos.), **IVA Incluido.-**



Plano de Proyecto de Soleras y Zarpas



Plano de Detalle y Corte Soleras y Zarpas



Plano Soleras y Zarpas Tramo Av. Los Molles



Evaluación de Licitación.

• Cuadro General del Análisis

PROFONERES	Criterio Económico	Criterio Técnico	TOTAL
	NOTA MÁX. 30 Pts.	NOTA MÁX. 48 Pts.	
Constructora ITALCON Ltda.	30	29	79

La constructora ITALCON Ltda. obtiene la mejor puntuación de la oferta económica, debido a que su oferta es un 17% menor al presupuesto oficial establecido en las Bases Administrativas.

Se establece que el proponente ITALCON Ltda., acredita experiencia en el rubro de la construcción, oferta un plazo de ejecución de las obras de 60 días (5 días menor al estimado en las bases) y dispone de mano de obra de la comuna para ejecutar la obra.

Propuesta de Adjudicación

- Se propone adjudicar al proponente: **Constructora ITALCON Ltda.**, por un valor ofertado de: **\$33.044.636.-** por la ejecución del proyecto y por un plazo de 60 días corridos de ejecución, ya que cumple con lo solicitado en las Bases Administrativas y Técnicas y su oferta económica se ajusta a los valores oficiales establecidos en las bases de la licitación.

Handwritten signature in blue ink.



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

Los señores Concejales aprueban la adjudicación de la Propuesta Pública N° 38/2011 "Construcción Soleras y Zarpas en Piedra Loteo Las Cujas", al proponente Constructora Italcon Ltda.
(ACUERDO N° 90).

Acuerdo N° 89: Se aprueba adjudicación de P.P. 28/2011 "Concesión, Explotación y Servicio de Control de Estacionamientos en Zapallar", al proponente Oscar Saavedra Rojas".

3. APROBACION ADJUDICACION LICITACION PUBLICA N° 39/2011 "CONSTRUCCION CIERRO PERIMETRAL, GRADERIAS Y ESCENARIO E INSTALACION DE RIEGO AUTOMATICO EN ESTADIO DE CACHAGUA".

La Jefe de Secpla expone lo siguiente:

Evaluación de Licitación.

- Identificación de la Licitación:
- Propuesta Pública N°39/2011 "Construcción Cierro Perimetral, Graderías, Escenario e Instalación Riego Automático Estadio Cachagua".
- Objetivo de la Licitación:
- La presente licitación tiene por objeto contratar la obra de "Mejoramiento de Estadio de Cachagua", contemplando la construcción de aproximadamente 326,6 metros lineales de cierros en rollizo impregnado, mejora de la cubierta de las bancas de reservas, instalación de riego automático en la cancha del estadio y otros.-

Evaluación de Licitación.

- Financiamiento:
- La ejecución de la obra en cuestión, será financiada en su totalidad por la Subsecretaría de Desarrollo Regional (SUBDERE), del Programa Mejoramiento Urbano (PMU), a través de transferencia de fondos a Cuenta Municipal.
- Presupuesto Oficial:
- El presupuesto oficial establecido para la presente licitación alcanza la suma total de **\$34.928.000.-** (Treinta y Cuatro Millones Novecientos Veinte y Ocho Mil Pesos.), **IVA Incluido.-**

Evaluación de Licitación.

- Cuadro General del Análisis

PROPONENTES	Oferta Económica	Oferta Técnica	TOTAL
	NOTA Máx. 50 Pts.	NOTA Máx. 45 Pts.	
EMBIQ INGENIERIA ELECTRICA LTDA.	46	26	72
ALEX MIGUEL SANKHUEZA SCIBERRAS	47	30	77
EDUARDO BASILIO LIMA VERDEJO	49	37	85
CONSTRUCTORA PATRICIO BRUNA ALCAIDE E.I.R.L.	46	25	71
IVAN ALEJANDRO NAVARRO RIVEROS SOLUCIONES E.I.R.L.	47	17	64
CONSTRUCTORA ITALCON LTDA.	50	19	69
MIGUEL ANGEL FIGUEROA GARRIDO	47	13	61

Económicamente todas las ofertas se ajustaron al presupuesto y hay un porcentaje de variación de un 8% entre la menor y la mayor oferta económica. El proponente Eduardo Lima Verdejo obtiene el mejor puntaje de la oferta técnica, demostrando experiencia en el rubro y ofertando un plazo de ejecución de 60 días corridos.

Plano Obras Mejoramiento Estadio

Handwritten signature in blue ink.



Propuesta de Adjudicación

- Se propone adjudicar al proponente: **EDUARDO BASILIO LIMA VERDEJO**, por un valor ofertado de: **\$32.832.321.-** por la ejecución del proyecto y por un plazo de 60 días corridos de ejecución, ya que cumple con lo solicitado en las Bases Administrativas y Técnicas y su oferta económica se ajusta a los valores oficiales establecidos en las bases de la licitación.

Los señores Concejales aprueban la adjudicación de la Propuesta Pública N° 39/2011 "Construcción Cierre Perimetral, Graderías y Escenario e Instalación de Riego Automático en Estadio de Cachagua", al proponente Eduardo Basilio Lima Verdejo. **(ACUERDO N° 91).**

Acuerdo N° 90: Se aprueban la adjudicación de la Propuesta Pública N° 38/2011 "Construcción Soleras y Zarpas en Piedra Loteo Las Cujas", al proponente Constructora Italcon Ltda.

4. APROBACION ADJUDICACION LICITACION PUBLICA N° 41/2011 "SERVICIO DE TRATAMIENTO SALINO EN CALLES, COMUNA DE ZAPALLAR".

El señor Administrador Municipal señala que hubo un inconveniente con los proponentes, postularon dos que se presentan siempre, uno quedó fuera de bases porque no participó de la visita a terreno y el otro entregó mal la boleta, por lo que se tuvo que desestimar la propuesta porque no hay oferentes y se llamará a una nueva licitación rápidamente.

La señora Liliana Figueroa, indica que viene un fin de semana largo y en Catapilco llega demasiada gente, por lo que solicita contratar un camión para que riegue las calles.

El señor Alcalde señala que existen problemas serios de agua por lo que no sabe de dónde se va a sacar, porque la verdad no se tiene para tomar y tampoco tienen los animales y regar las calles es secundario, salvo que sea agua de mar, pero que hay que limpiar los estanques. Por último se modifica el tránsito, porque la Municipalidad va a tener el problema, porque nos van a pedir al municipio el agua y terminamos comprando a Esva para abastecer a los A.P.R., nos parece una vergüenza.

El señor Pablo Valdés consulta si se puede modificar la velocidad.



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

El señor Alcalde le indica que por supuesto que se puede modificar la velocidad y se puede suprimir el tránsito por algunas calles, sólo residente.

El señor Alcalde reitera que el problema de agua es muy serio, tendrá una reunión con el Gobernador y la gente provincial, porque el problema del agua es serio y se tiene que tener agua para los incendios.

5. APROBACION DE APORTE PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 21° LLAMADO.

La Jefe de Secpla procede a exponer lo siguiente:

PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 21° LLAMADO

COMPROMISO APORTE MUNICIPAL

Octubre 2011

RESULTADOS LLAMADO 20°

EN EJECUCION:

- CATAPILCO: Pasaje Blanquillo, Los Pinos.
- VILLA ESMERALDA: Pasaje Esmeralda.

CATAPILCO ZAPALLAR

Calles y Pasajes a Postular 21°

- Sector Paihuenal:
 - Pasaje La Quebrada.
 - Miguel Erwin.
- Sector Villa Esmeralda:
 - Pasaje Quebrada Cadillos.
 - Pasaje Quebrada Soldado.

Play



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

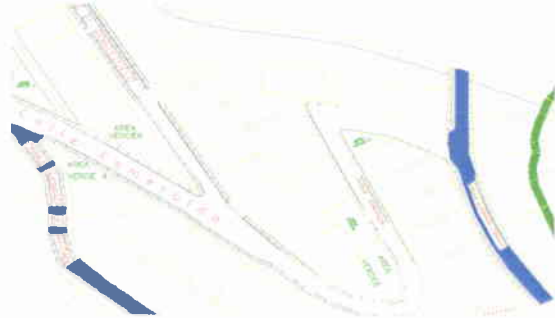
SECTOR PAIHUENAL

CALLE MIGUEL ERIBEN
PASAJE LA QUEBRADA



SECTOR VILLA ESMERALDA

PASAJE QUEBRADA CADILLO
PASAJE QUEBRADA EL SOLDADO



FINANCIAMIENTO

	Costo Total Proyectos	Presupuesto Sereno	Aporte Municipal	Obras Anexas (Municipalidad)	Total Aporte Municipal	Aporte Mitre
SECTOR PAIHUENAL						
Calle La Quebrada	50.383.856	27.926.416	2.782.842	22.457.440	25.250.082	25.133.774
Calle Miguel Eriben	56.670.187	54.111.306	5.667.019	0	5.667.019	51.003.168
VILLA ESMERALDA						
Pasaje Quebrada Cadillo	34.512.930	14.371.434	1.437.143	20.141.496	21.578.639	12.934.291
Pasaje Quebrada El Soldado	45.733.452	21.436.800	2.143.880	24.296.652	26.440.332	18.293.120
TOTAL	187.300.425	127.846.956	12.040.484	66.896.688	78.936.072	100.364.353

Para el 21° Llamado se libera de la presentación de la libreta de ahorro del comité, ya que producto del sismo de febrero de 2010 la región de Valparaíso se encuentra con Declaratoria de catástrofe, por lo cual se aplica exención de aportes.

PREPARACION LLAMADO 22°

- CALLE ESTACIÓN, CATAPILCO
- CALLE LUIS PORTO SEGURO
- PASAJE BLANQUILLO LATERAL
- PASAJE LOS PINOS FIN PROYECTO

Acuerdo de Concejo

- SE SOLICITA ACUERDO DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL PARA EL APORTE DE \$ 78.936.072 PARA LA POSTULACION DEL LLAMADO 21° DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA.

El señor Valenzuela consulta por la bajada peatonal que enlaza Pasaje Esmeralda con Pasaje Quebrada Cadillo.



La Jefe de Secpla señala que está considerado el poner un pasamano para esta escalera que hay, la que tiene mucha pendiente para poder pavimentarla, entonces sería bastante peligroso, igual los vehículos suben en la condición que está, pero podría quedar un vehículo encima de una casa.

El señor Administrador aclara que en el plano de loteo nunca estuvo como calle para autos, siempre estuvo como subida peatonal, no sabe porqué, ya que la gente de arriba nunca podría ingresar con los autos. Por la pendiente la gente de arriba sale por el Loteo Las Lomas de Zapallar.

El señor Valenzuela señala que igual se debería dar una solución por el hecho de que no tienen acceso, por ejemplo, un tema de emergencia, bomberos o ambulancia, ya que si los vecinos de Lomas de Zapallar en algún momento determinado dicen que no van a permitir el acceso a la gente de la Villa, se quedarán sin acceso.

El señor Fidel Rojas señala que habría que darle una solución.

La Jefe de Secpla indica que se puede considerar un diseño de esa subida, pero señala que lo tiene que ver con la Dirección de Obras, si es posible, ya que está considerado como pasaje peatonal. Primero hay que ver en qué condiciones está y si se puede hacer un diseño que sea factible de ejecutar.

El señor Administrador indica que se van a tener que proteger de alguna forma las casas que están abajo.

La señora Liliana Figueroa consulta si existe alguna posibilidad de pavimentar alguna calle al interior de Catapilco que tienen mucho movimiento, como las calles San Luis, San Alfonso, Arturo Prat, en el centro de Catapilco.

La Jefe de Secpla señala que la calle San Alfonso tiene un trato particular, porque ahora se está con la aprobación de San Luis que se está licitando. La semana pasada el Serviu aprobó el proyecto de José María Mercado, que todavía falta una etapa, se está consiguiendo la transferencia sectorial y además de la recomendación técnica por parte de Mideplan para que de aquí a fin de año se pueda obtener esa recomendación y poder pavimentar a principios del próximo año. Indica que San Alfonso es una calle de servicio, por lo tanto, se podría conseguir otro financiamiento. Explica que depende de la calle el fondo al que se puede optar.

El señor Alcalde entiende que no se puede optar a los Programas de Pavimentos Participativos cuando hay proyectos como el de la calle San Alfonso, que hay que optar a los F.N.D.R.

Los señores Concejales aprueban aporte municipal para el 21º Llamado de Pavimentos Participativos, por la cantidad total de \$ 78.936.072.-
(ACUERDO N° 92).



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

Acuerdo N° 91: Se aprueba la adjudicación de la Propuesta Pública N° 39/2011 "Construcción Cierre Perimetral, Graderías y Escenario e Instalación de Riego Automático en Estadio de Cachagua", al proponente Eduardo Basilio Lima Verdejo.

6. APROBACION DE UN 15% DE APOORTE A PROYECTO PLAN DE REPARACIONES MENORES LICEO DE ZAPALLAR 4º LLAMADO.

La Jefe de Secpla procede a exponer lo siguiente:



FONDO REPARACIONES MENORES MINEDUC

Reparación Grietas Casino, Administración y Baños Liceo Zapallar.

Descripción

- Este Proyecto será postulado al Plan de Reparaciones Menores 4º llamado de Mineduc, para el año 2011.
- Como requisito de postulación en las bases se establece que el sostenedor debe financiar el 15% del total del proyecto.
- Se consideran ejecutar reparaciones en tres sectores del Liceo de Zapallar:
 - Reparaciones Casino
 - Reparación grietas Muro Administración
 - Reparación Baños Enseñanza Básica

Obras a realizar

3.1- Planta Situación Actual Casino	3.2- Planta Reparación Casino	5.1- Corte A-A'	5.2- Planta Baño Hombres (Nivel -1)	5.3- Planta Baño Mujeres (Nivel 1)
				

May



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

Financiamiento del Proyecto

COSTO TOTAL	APORTE MINEDUC	APORTE MUNICIPAL
\$	\$	\$
14.427.456	12.263.337	2.164.118
100%	85%	15%

Acuerdo de Concejo

- SE SOLICITA ACUERDO DEL HONORABLE CONCEJO PARA LA APROBACION DEL APORTE DE 15% AL PROYECTO, CONDICIÓN EXIGIDA PARA LA POSTULACION DE LOS RECURSOS A MINEDUC.

El proyecto contempla las siguientes partidas:

1- Reparaciones Casino:

- Reparación de muro poniente de comedores.
- Pintura e impermeabilización de todo el recinto (comedores).
- Reparación Pilares de Albañilería Confinada
- Reposición de cerámica de piso quebrada y ventanas metálicas rotas.

2- Reparación grietas Muro Administración:

- Reparación de las grietas en muros, aplicación de pintura e impermeabilizante.

3- Reparación Baños Enseñanza Básica:

- Reposición de estanques de baños
- Reposición de WC, Reparación de Lavamanos.
- Reposición de Cerámica en muros, Pintura Interior Muro y Cielo
- Instalación de Puerta Exterior en Baño Hombres.

Los señores Concejales aprueban el aporte municipal para financiamiento de Proyecto "Reparación Grietas Casino, Administración y Baños Liceo Zapallar", por la cantidad \$ 2.164.118.- correspondiente al 15% del monto total del proyecto. (ACUERDO N° 93).

Acuerdo N° 92: Se aprueba aporte municipal para el 21° Llamado de Pavimentos Participativos, por la cantidad total de \$ 78.936.072.-

7. APROBACION ADJUDICACION PROPUESTA PUBLICA N° 34/2011 "MEJORAMIENTO GIMNASIO, PATIO PRINCIPAL Y JARDINES LICEO DE ZAPALLAR, COMUNA DE ZAPALLAR".

La jefe de Secpla procede a exponer lo siguiente:



Evaluación de Licitación.

- Identificación de la Licitación:
- Propuesta Pública N°36/2011 "**MEJORAMIENTO GIMNASIO, PATIO PRINCIPAL Y JARDINES, LICEO DE ZAPALLAR, COMUNA DE ZAPALLAR**"
- Objetivo de la Licitación:
- La presente licitación tiene por objeto contratar los las obras de "Mejoramiento Gimnasio, Liceo de Zapallar, Comuna de Zapallar" y "Mejoramiento Patio Principal y Jardines Liceo de Zapallar, Comuna de Zapallar", ubicado en Avenida Enero Ovalle N° 120

Evaluación de Licitación.

- Presupuesto Oficial:
- El presupuesto oficial establecido para la presente licitación alcanza la suma total de **\$38.100.205.-** (Treinta y Ocho Millones Cien Mil Doscientos Cinco Pesos.), **IVA Incluido.-**

• El presupuesto fue aprobado bajo Acuerdo N°52, en Sesión Ordinaria N°19 de fecha 11 de Julio de 2011, que aprueba Modificación Presupuestaria N°3 Depto. De Educación.-

Obras Gimnasio Liceo Zapallar



Evaluación de Licitación.

- Cuadro General del Análisis

PROPOBENTES	Oferta Económica		Oferta Técnica		Oferta Administrativa	TOTAL
	NOTA Máx. Pts.	30	NOTA Máx. Pts.	45	NOTA Máx. 5 Pts.	
JAJME RAUL MOYA SOTO	50		30		0	80

Desde el punto de vista económico el proponente Jaime Raúl Moya Solo, presenta una oferta Menor en \$1.071.750.- al presupuesto oficial establecido.

Cabe destacar que el proponente Jaime Raul Moya Solo, acredita experiencia en el rubro de la construcción, oferta un plazo de ejecución de las obras de 55 días (10 días menor al estimado en las bases) y dispone de mano de obra de la comuna para ejecutar la obra.

Propuesta de Adjudicación

- Se propone adjudicar al proponente: **Jaime Raul Moya Soto**, por un valor ofertado de: **\$37.028.455.-** por la ejecución del proyecto y por un plazo de 55 días corridos de ejecución, ya que cumple con lo solicitado en las Bases Administrativas y Técnicas y su oferta económica se ajusta a los valores oficiales establecidos en las bases de la licitación.

Los señores Concejales aprueban la adjudicación de la Propuesta Pública N° 34/2011 "Mejoramiento Gimnasio, Patio Principal y jardines Liceo de Zapallar, Comuna de Zapallar", al proponente Jaime Moya Soto. (ACUERDO N° 94).



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

Acuerdo N° 93: se aprueba aporte municipal para financiamiento de Proyecto "Reparación Grietas Casino, Administración y Baños Liceo Zapallar", por la cantidad \$ 2.164.118.- correspondiente al 15% del monto total del proyecto.

La señora Liliana Figueroa felicita al Departamento de Secpla por la excelente preparación de las presentaciones realizadas.

Se cierra la sesión a las 13.00 horas.



ANA VARAS CUEVAS
Secretaria Municipal (S)

LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA
Concejal

ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ
Concejal

PABLO VALDES ALDUNATE
Concejal



NICOLAS COX URREJOLA
Alcalde

SERGIO URREJOLA MONCKEBERG
Concejal

CESAR RAMIREZ NAVIA
Concejal

FIDEL ROJAS GUERRA
Concejal

C: CONCEJO 2011 / Sesiones Ordinarias / Sesión 30.2011

SEC / pfc.