



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## DECRETO DE ALCALDIA N° 2.274/2010.

**ZAPALLAR, 6 de Julio del 2010.**

---

### **VISTOS:**

**LOS ANTECEDENTES:** Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988 "Orgánica Constitucional de Municipalidades", modificada por la Ley N° 19.130 de fecha 19 de Marzo de 1992; Ley N° 20.033 de Julio del 2005; Sentencia de Proclamación Rol N° 1063-08 del Tribunal Electoral de la Región de Valparaíso, de fecha 24 de Noviembre del 2008 que me nombra Alcalde de la Comuna; el Decreto de Alcaldía N° 2296/2010, de fecha 7 de Julio de 2010, que nombra Alcalde Subrogante de esta corporación edilicia a don Eliecer Fuenzalida Cornejo;

### **CONSIDERANDO:**

- El contrato de arrendamiento de inmuebles, de fecha 6 de Julio de 2010, celebrado entre la Ilustre Municipalidad de Zapallar y don Marco Antonio Rojas Aravena.

### **DECRETO:**

- 1° **APRUEBASE** contrato de arrendamiento de inmuebles, de fecha 6 de Julio de 2010, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Zapallar y don Marco Antonio Rojas Aravena, cédula nacional de identidad número domiciliado para estos efectos en calle
- 2° El inmueble arrendado se encuentra ubicado en calle Teresa Guzmán N° 206, Población Obrera, comuna de Zapallar, En dicho inmueble existen tres edificaciones, dos de las cuales serán usadas para que funcione el Departamento de Educación Municipal y el Departamento de Tránsito e Inspección de la Ilustre Municipalidad de Zapallar.
- 3° El presente contrato de arrendamiento comenzará a regir el mes de Julio de 2010 y tendrá un plazo de duración de 4 años.
- 4° La renta de arrendamiento será la suma de \$450.000 (cuatrocientos cincuenta mil pesos) mensuales. El pago de la renta por parte de la arrendataria deberá hacerse por mes anticipado, mediante pago en



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

efectivo, o en la forma en que las partes convengan. Las rentas se pagarán los 10 primeros días de cada mes.

- 5° En todo lo no estipulado expresamente en el presente decreto alcaldicio regirá con pleno vigor las disposiciones contenidas en el contrato de arrendamiento de fecha 6 de Julio de 2010, que forma parte integrante del presente instrumento para todos los efectos legales.

**IMPUTESE** el gasto a la cuenta 215.22.09.002 "Arriendo de Edificios"

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.,**



**G. ANTONIO MOLINA DAINE**  
Secretario Municipal

*C. Decreto 2274/2010*

**DISTRIBUCION:**

- 1.- DEPTO. DE ADM. Y FINANZAS.
- 2.- DEPTO. EDUCACION
- 3.- CONTROL
- 4.- OFICINA DE TRANSPARENCIA
- 5.- ARCHIVO: SECRETARIA MUNICIPAL.

**OTL GAE/ SECIJUR**



**ELIECER FUENZALIDA CORNEJO**  
Alcalde (S)