



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

SESION ORDINARIA N° 9 / 2010
CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR

22 de Marzo de 2010

**PRESIDE: SR. SERGIO URREJOLA MONCKEBERG
CONCEJAL DE ZAPALLAR**

**SECRETARIO: SR. G. ANTONIO MOLINA DAINE
SECRETARIO MUNICIPAL**

ASISTENCIAS SEÑORES CONCEJALES:

**SRA. LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA
SR. CESAR RAMIREZ NAVIA
SR. FIDEL ROJAS GUERRA
SR. PABLO VALDES ALDUNATE
SR. ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ**

**ASISTENCIA: SR. ELIECER FUENZALIDA CORNEJO, Alcalde (S)
SR. JUAN BUZETA NOVOA, Asesor Jurídico**

Preside la sesión el concejal señor Sergio Urrejola M., por el feriado legal del señor Alcalde don Nicolás Cox U.

TABLA

1. VARIOS.

Se inicia la sesión a las 11:30 horas.

1. PUNTOS VARIOS.

1.1 SEÑOR ALBERTO VALENZUELA.

1.1.1 El Señor Valenzuela quiere solicitar un acuerdo de Concejo para ampliar el plazo de postulación de las becas de Enseñanza Superior, debido a que muchos alumnos están recién hoy día iniciando sus clases producto de las catástrofes ocurridas en el país.

Se acuerda por el Concejo prorrogar el plazo hasta el 15 de Abril de 2010.
(ACUERDO N° 29).

Acuerdo N° 28: Se aprueba por el Honorable Concejo otorgar subvención a la Agrupación Cultural La Casona, por la cantidad de \$ 440.000.- (Cuatrocientos cuarenta mil pesos).



1.2 SEÑOR CESAR RAMIREZ.

- 1.2.1 El Señor Ramírez quiere informar al Señor Alcalde (S) y al Concejo Municipal que visitó la planta de tratamiento de la Población Esperanza encontrándola deficiente en su funcionamiento., de uno de los estanques aflora una espuma de un metro de alto, el olor es muy molesto. Este fenómeno, funcionando en estas condiciones, atenta directamente la calidad de vida de sus pobladores, en especial aquellos que viven cerca de la planta.

El Señor Eliecer Fuenzalida Alcalde (S) informa que ya se vio el tema ya que esas casos se atienden de inmediato, hubo una deficiencia en los platos difusores, se intentó recuperar el agua, aplicándoles más aire, el agua estaba mala, y se ordenó el retiro de esa agua.

- 1.2.2 El Señor Ramírez informa al Concejo Municipal que después del sismo recibió un llamado de la Gobernación para ofrecer una ayuda en cajas de mercaderías a la gente que pasaba por un mal momento. Me contacté con la oficina de Catapilco y el Señor Administrador Municipal y la Señora Liliana Figueroa, para que lo ayudaran a confeccionar una lista de unas cincuenta personas que tuvieran necesidad.

Recorrió en Catapilco varias familias en su mayoría pensionadas y otros enfermos, todos con algún grado de necesidad, incluso algunos que le trabajan al Municipio, pero que han tenido en el último tiempo licencias médicas. Finalmente completó 48 personas y las fue a dejar personalmente a la Asistente de la Gobernación. Estando en viaje a Curepto recibió un llamado de la Asistente que debía entregar la lista de personas oficiadas por el Señor Alcalde y un informe genérico de parte de la Asistente Social de nuestra Municipalidad. Este informe se le fue negado por la Señora Ana Varas aludiendo que el Municipio realiza esta actividad de repartir cajas de mercaderías.

En la última entrevista con el Señor Alcalde el día 18 de Marzo, el Señor Ramírez le recordó que aun los esperaban en la Gobernación con las cincuenta cajas de mercaderías y el Señor Alcalde le dijo que se haría la gestión pertinente.

En síntesis, el Señor Ramírez quiere dejar en claro que solo ha representado un enlace entre la Gobernación, el Municipio y la gente más necesitada.

En base a esto, quiere solicitar formalmente el listado de personas que reciben cajas de mercaderías del Municipio en forma mensual, y además saber por el Señor Alcalde si va a existir una disminución en el presupuesto, y se va a estudiar los Fondevé y las Subvenciones.

El Señor Eliecer Fuenzalida Alcalde (S) informa que existe un problema con los ingresos municipales, se han recibido menos remesas del Fondo Común Municipal, de las reliquidaciones, también se proyecta un gasto, ya que aparte de los que nos toca por cuota, nos llega un poco más, y este año está llegando menos del 50% de las reliquidaciones que nos están llegando el año pasado. El Alcalde ya tuvo reunión con todos los Directores y con el Administrador para ordenarles que este año va a ser más



austero, y a través del Dideco se le comunicó a las organizaciones que están suspendidas todo tipo de actividades municipales.

1.3 SEÑOR FIDEL ROJAS.

- 1.3.1 Quiere consultar por el tema de los pagos de aseo, ya que le han consultado varias personas que no pueden pagar.

El Señor Eliecer Fuenzalida Alcalde (S) le informa que se debe canalizar a través del Departamento Social de la Municipalidad, y que se está atendiendo todos los casos.

- 1.3.2 Consulta por las casas de Catapilco. El Señor Eliecer Fuenzalida Alcalde (S) informa que ya se adjudicó el tema de los pavimentos, faltan obras para terminar las viviendas que son pocas, y sin perjuicio de ello se tuvo reunión con el Señor Federico Gortaire que es el Director provincial del SERVIU y está como ITO de las casas, y se llegó a un acuerdo que va a poner 2 profesionales para determinar el monto exacto de lo que falta por terminar de las casas.

1.4 SEÑOR PABLO VALDES A.

- 1.4.1 El Señor Pablo Valdés informa que está preocupado por la modificación del Plan Regulador, se han producido algunos fenómenos por todos conocidos, tsunamis, terremoto, y en el actual estudio de modificación del Plan Regulador, no hay una palabra sobre la posibilidad de tsunami en los 30 metros de costa, él solicitó una reunión con el Ministerio de Vivienda para aclarar el tema del Plan Regulador Intercomunal, y ver en que afecta al Municipio. Este es el tema de La Laguna, la parte baja de Cachagua, habría que avocarse a estudiar que efectos produciría en la Comuna y como en el día de mañana afrontar este tema. De forma personal mientras no vea una rectificación o estudio, no va a dar su aprobación a la modificación del Plan Regulador, y es por eso que quiere dejar planteado el tema.

El Señor César Ramírez solicita poner en tabla el tema para la próxima sesión de Concejo, el día 12 de Abril, ya que hay un impacto por el tema.

El Señor Eliecer Fuenzalida informa que se están preparando las señalizaciones de zona segura, y no como lo solicita el Shoa que quiere que se instale letreros en todas partes en donde ingrese el agua, eso sería alarmar a la gente, en Laguna es complejo ya que por el estero entraría el agua, la zona segura es a 10 metros del cerro. Se va a habilitar una pasada en un sector público, al costado de Pinares. El Municipio, se juntó con los vecinos en Laguna, y lo único que piden es que Pinares abra los portones y los deje pasar, se está trabajando con la gente de Pinares, para que pueda haber un servidumbre de paso en el sector de la Iglesia. Se están instalando las alarmas que entregó la Gobernación, es un kit de seguridad, que viene un altavoz un megáfono, una sierra una baliza y una linterna.

Se va a preparar una simulación para que la gente aprenda a conocer el ruido de las sirenas, se trabaja con Bomberos, la Defensa Civil y con Carabineros y la Posta, para el tema de los colegios.



- 1.4.2 Solicita al Señor Abogado Municipal un informe completo sobre los plazos del tema del Supermercado de Cachagua para la próxima sesión, desde el inicio del cierre. .
- 1.4.3 Quiere consultar al Señor Administrador Municipal si los seguros del Municipio están vigentes y quiere un certificado de la compañía que en el mes de Marzo los seguros del Municipio de todo tipo están vigentes.
- 1.4.4 En base a lo conversado en reuniones anteriores es de su interés conocer la planta completa de funcionarios a contrata, a honorarios hoy día, sueldos, aunque esté en la Página Web, y lo solicita para la próxima reunión. Se quedó en la reunión pasada que se iba a entregar cada 90 días las contrataciones y cese de funciones.

El Señor Secretario Municipal le informa que se le entregó directamente a su domicilio.

- 1.4.5 El Señor Valdés indica que hay veinte sumarios pendientes desde el año 2006 a la fecha y le gustaría saber si hay pendientes del 2006 hacia atrás, saber si se terminó el sumario de la Sub 15.

El Señor Juan Buzeta informa que se encuentra para la Vista Fiscal, y que la información actualizada de todos estos sumarios ha sido remitida a la Contraloría Regional, es la misma que se les entrega a los Señores Concejales.

- 1.4.6 El Señor Valdés quisiera dejar en acta por lo menos de su parte, sobre el siniestro forestal, a la Familia Vicuña y al Señor Federico Ringeling por el extraordinario aporte que se hizo al momento del incendio, la alimentación de toda la gente de Conaf, ya que lo llamó la Señora del Spa, y la Señora Izquierdo, por el apoyo que había tenido del Señor Ringeling.

El Señor Eliecer Fuenzalida Alcalde (S), también quiere dejar en acta los agradecimientos y felicitaciones al personal municipal que no siendo Bomberos subieron al Cerro a ayudar y prestar colaboración a Bomberos, arriesgando su vida e integridad personal.

- 1.4.7 El Señor Valdés informa que fue a la Contraloría a conversar con el Abogado respecto al informe que le entregara el Señor Buzeta, sobre el Profesor Fernández, y le manifestó exactamente lo que el pensaba, que era obligación del Municipio hacer la consulta a través del Alcalde a la Contraloría, cosa que no se hizo, y se entregó un informe del Asesor Jurídico como Abogado. Se le informó el abogado que si a futuro le pasa lo mismo, le solicite al Secretario Municipal que le certifique en el acta, lo que le solicitó y lo firme.

1.5 SEÑORA LILIANA FIGUEROA A.

- 1.5.1 Iluminación Plazuela, ubicada en calle Prat, al llegar a Av. Porto Seguro, frecuentemente es utilizada en las noches por jóvenes que se dedican a beber alcohol, rompen botellas, quedan los vidrios esparcidos provocando un peligro para los niños que durante el día se dedican a jugar en dicho lugar, instalar señalética y poder iluminar.



- 1.5.2 Señaléticas, en el mismo sector se solicita instalar señaléticas que indique “niños jugando”, “Area de juegos infantiles”, etc. O algo por el estilo, los vehículos pasan a gran velocidad, es necesario señalar o instalar un “lomo de toro”.
- 1.5.3 Nombre a plazas y plazuelas. Debido a que en Catapilco existen gran cantidad de plazuelas, sería de importancia que cada una de ellas llevara un nombre, que la comunidad del sector elija el más apropiado, pueden realizarse algún tipo de concurso entre los mismos niños y vecinos.
- 1.5.4 Becas Educación Superior. Algunos jóvenes en Catapilco han consultado la posibilidad de obtener la Beca Municipal de Educación Superior, algunos de ellos no cumplen con ningún requisito, ellos quieren retomar sus estudios, los que congelaron por falta de recursos económicos. Hay alguna posibilidad que estos jóvenes sean beneficiados, solo tienen las ganas de seguir estudiando y esforzarse en la vida.

Se le informa que debe hacerse a través del Depto. Social, a través del Señor Alcalde.

- 1.5.5 Alumbrado público. Calle San Luis, frente a la Panadería hace meses que se encuentra sin iluminación, han reclamado en varias oportunidades en la Oficina Municipal de Catapilco, sin respuesta.

Que pasa con la empresa encargada de la mantención del Alumbrado Público en la comuna. Cada cuanto tiempo tiene que realizar la inspección de estado de dicho alumbrado.

El Señor Administrador Municipal informa que viene un camión cada 15 días de Conafe a reparar las ampolletas.

- 1.5.6 Pasarela. Algunos vecinos de Catapilco me han solicitado plantear al Señor Alcalde y Concejo Municipal, la imperiosa necesidad de contar con una pasarela, en la Ruta E-46 para cruzar hacia el cementerio, pues se hace dificultoso atravesar en dicho lugar debido al gran desplazamiento vehicular, especialmente los fines de semana.

El Señor César Ramírez indica que habría que comunicarse con Vialidad para que instale las señaléticas correspondientes.

- 1.5.7 Felicitaciones al Municipio por la construcción de bajadas para minusválidos o sillas de ruedas en algunas esquinas de Catapilco, eran muy necesarias.
- 1.5.8 La Señora Liliana Figueroa indica que ella se entera de las actividades municipales por los vecinos, ya que el Municipio no cursa invitaciones a los Concejales, o por último que se informe de las actividades, y cada uno decide si quiere asistir o no.

El Señor César Ramírez indica que no se está informando de ninguna actividad a los Concejales, él se enteró de una reunión en Zapallar dos horas antes, y se le entregó un volante en la calle, para Concejal hay cero información, por lo tanto, ratifica la petición de la Señora Liliana Figueroa.



El Señor Sergio Urrejola indica también que no llega nada.

El Señor Alberto Valenzuela indica que dentro de la página web hay muy poca información de estas actividades.

1.5.9 Consulta que pasa con el Jefe del Departamento de Educación, Director del D.A.E.M.

El Señor Eliecer Fuenzalida Alcalde (S), informa que el Director titular se encuentra desvinculado del cargo, se cursó el sumario, y se terminó su vinculación contractual, ya que no puede ser destituido, se puso término a su contrato laboral. El sumario se encuentra en la Contraloría Regional para registro del decreto que dio por terminado el proceso sumarial.

1.5.10 La Señora Liliana Figueroa le consulta al Señor Eliecer Fuenzalida, que se visitó el sector Los Perales con un señor de la Intendencia, para ver el tema de la electricidad, ya que los plazos de postulación eran para Marzo, y quiere saber que había pasado con ese proyecto.

El Señor Fuenzalida informa que el Señor Patricio Siggelkow, después del cambio de mando ya no está, se va a tener que reiniciar el tema.

Se cierra la sesión a las 12.40 horas.

G. ANTONIO MOLINA DAINE
Secretario Municipal

SERGIO URREJOLA MONCKEBERG
Concejal

LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA
Concejal

PABLO VALDES ALDUNATE
Concejal

ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ
Concejal

CESAR RAMIREZ NAVIA
Concejal

FIDEL ROJAS GUERRA
Concejal