



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

## DECRETO DE ALCALDÍA N° 4655/2009.-

ZAPALLAR, 30 de Diciembre de 2009.-

### VISTOS:

**LOS ANTECEDENTES:** Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades", modificada por la Ley N° 19.130 de fecha 19 de marzo de 1992; La Sentencia de Proclamación rol N° 1063-08 del Tribunal Electoral de la Región de Valparaíso, de fecha 24 de Noviembre del 2008 que nombra Alcalde de la Comuna de Zapallar.

### CONSIDERANDO:

- La Propuesta Pública N° 36/2006, "Construcción Programa Mejoramiento de Barrios Catapilco", aprobado por Decreto de Alcaldía N° 3.229/2006, de fecha 26 de Diciembre de 2006, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Zapallar y la empresa Ingeniería y Construcción Puerto Principal S.A..
- Lo dispuesto en la cláusula undécima del contrato suscrito entre esta corporación edilicia y la empresa ingeniería Construcción Puerto Principal S.A., en que el contratista deberá presentar una boleta de garantía para caucionar la correcta ejecución de las obras.
- Lo dispuesto en el numeral 8.4 y 8.5 de las Bases Administrativas Generales que imponen al contratista la obligación de caucionar la correcta ejecución de las obras y mantener renovadas las garantías, respectivamente.
- La obligación del contratista de mantener vigentes todas las boletas de garantía exigidas en las bases de licitación y que han sido recepcionadas por el mandante para al cautela del contrato.
- Memorándum N° 51/2009, de fecha 11 de Febrero de 2009, del Director de Obras Municipal, Unidad Técnica del contrato "Construcción Programa Mejoramiento de Barrios Catapilco", dirigida al Tesorero Municipal, en la cual remite boleta de garantía N° 0046095, por la cantidad de 41. 674.796 (cuarenta y un millones seiscientos setenta y cuatro mil setecientos noventa y seis pesos), tomada por la empresa Ingeniería Y Construcción Puerto Principal S.A. a favor de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, para garantizar la correcta ejecución de las obras "Construcción Programa de Mejoramiento de Barrio, Sector Urbano Catapilco, comuna de Zapallar", con fecha de vencimiento al 30 de Junio de 2009, del Banco Corpbanca.
- Memorándum N° 204/2009, de fecha 17 de Junio de 2009, del Director de Obras Municipal, Unidad Técnica del contrato "Construcción Programa de Mejoramiento de Barrio, Sector Urbano Catapilco, comuna de Zapallar", dirigida al Jefe del Departamento de Administración y Finanzas, en que expresa el vencimiento de la boleta de garantía de correcta ejecución de las obras, con fecha 30 de Junio de 2009.
- Memorándum N° 208/2009, de fecha 26 de Junio de 2009, del Director de Obras Municipal, Unidad Técnica del contrato "Construcción Programa de Mejoramiento de Barrio, Sector Urbano Catapilco, comuna de Zapallar", dirigida al Jefe del Departamento de Administración y Finanzas, en que solicita proceder al cobro de la boleta de garantía de correcta ejecución de la obra, presentado por el contratista Ingeniería y Construcción Puerto Principal S.A., RUT N° 96.988.100-4, cuya fecha de vencimiento es el día 30 de Junio de 2009.
- Decreto de Alcaldía N° 2.260/2009, de fecha 26 de Junio de 2009, que instruye al Tesorero Municipal de la Ilustre Municipalidad de Zapallar para Zapallar para requerir, recibir, percibir y cobrar, según corresponda, de la empresa Ingeniería y Construcción Puerto Principal S.A., RUT N° 96.988.100-4, para la renovación de las garantías necesarias para resguardar correctamente el contrato "Construcción Programa de Mejoramiento de Barrio, Sector Urbano Catapilco, comuna de Zapallar", suscrito entre esta corporación edilicia y la empresa contratista ya individualizada.
- La Boleta de Garantía BG N° 29081921 del Banco Corpbanca, por la suma de 41.674.769 (cuarenta y un millones seiscientos setenta y cuatro mil setecientos sesenta y nueve pesos), tomada por la empresa Ingeniería y Construcción Puerto Principal S.A., Rut N° 96.988.100-4, a favor de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, para garantizar la correcta ejecución de las obras "Construcción Programa Mejoramiento de Barrio, Sector Urbano de Catapilco, comuna de Zapallar", con vencimiento al 31 de Julio de 2009, que reemplaza boleta de garantía N° 0046095, por la cantidad de 41. 674.796 (cuarenta y un millones seiscientos setenta y cuatro mil setecientos noventa y seis pesos), tomada por la empresa Ingeniería Y Construcción Puerto Principal S.A., a favor de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, para garantizar la correcta ejecución de las obras "Construcción Programa de Mejoramiento



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

de Barrio, Sector Urbano Catapilco, comuna de Zapallar", con fecha de vencimiento al 30 de Junio de 2009, del Banco Corpbanca.

- Ord. N° 452/2009 de fecha 13 de Julio de 2009, del Director de Obras Municipal, Unidad Técnica del contrato, a la empresa Ingeniería y Construcción Puerto Principal S.A., que da cuenta de la entrega de la boleta de buena ejecución de las obras, en el plazo estipulado en las bases de licitación.
- Memorándum N° 232/2009, de fecha 29 de Julio de 2009, de Director de Obras Municipal al Administrador Municipal en que solicita considerar el cobro del documento custodiado en Tesorería Municipal y cuyo vencimiento es el 31 de Julio del presente.
- Memorándum N° 188/2009, de fecha 30 de Julio de 2009, del Tesorero Municipal, a la unidad de asesoría jurídica, en que solicita tramitar decreto alcaldicio para el cobro de la boleta de garantía en custodia y cuyo vencimiento corresponde al 31 de Julio de 2009.
- Decreto de Alcaldía N°2.768/2009, de fecha 30 de Julio de 2009, que Instruye al Tesorero Municipal para requerir, recibir, percibir y cobrar boleta de garantía de la Empresa Ingeniería y Construcción Puerto Principal S.A., Rut. :96.988.100-4.
- Memorandum N°335/2009, de fecha 27 de Noviembre de 2009, del Director de Obras Municipal al Administrador de Obras Municipal el que solicita considerar el cobro del documento custodiado en Tesorería Municipal y cuyo vencimiento es el 30 de Noviembre del presente.
- Decreto de Alcaldía N°4288/2009, de fecha 30 de Noviembre de 2009, que Instruye al Tesorero Municipal para requerir, recibir, percibir y cobrar boleta de garantía de la Empresa Ingeniería y Construcción Puerto Principal S.A., Rut. :96.988.100-4.
- Memo N° 361/2009, de fecha 29 de Diciembre de 2009, del Director de Obras Municipal.

**DECRETO:**

- 1° **INSTRUYASE** al Tesorero Municipal de la Ilustre Municipalidad de Zapallar para requerir, recibir, percibir y cobrar, según corresponda, de la empresa Ingeniería y Construcción Puerto Principal S.A., RUT N° 96.988.100-4, para la renovación de las garantías necesarias para resguardar correctamente el contrato "Construcción Programa de Mejoramiento de Barrio, Sector Urbano Catapilco, comuna de Zapallar", suscrito entre esta corporación edilicia y la empresa contratista ya individualizada.
- 2° **Facúltese** al Tesorero Municipal para que realice todas las gestiones administrativas para requerir los instrumentos bancarios necesarios para resguardar la correcta ejecución de la obra del contrato reseñado precedentemente.
- 3° En la eventualidad de no renovarse la garantía de fiel cumplimiento de contrato de obras de ampliación antes de su fecha de vencimiento, esto es, el 31 de Diciembre del presente, facúltese al Tesorero Municipal para proceder al cobro de la boleta de garantía N° 30301390 del Banco Corpbanca, por la suma de \$ 1.413.489 (un millón cuatrocientos trece mil cuatrocientos sesenta y nueve pesos), con fecha de vencimiento al 31 de Diciembre de 2009, del Banco Corpbanca, a favor de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, RUT N° 69.050.400-6, otorgada por la empresa Ingeniería y Construcción Puerto Principal S.A., RUT N° 96.988.100-4, para garantizar el fiel cumplimiento de contrato de las obras de ampliación "Construcción Programa de Mejoramiento de Barrio, Sector Urbano Catapilco, comuna de Zapallar".

**ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHÍVESE**



**ANTONIO MOLINA DAINE**  
Secretario Municipal



**NICOLAS COX URREJOÑA**  
Alcalde

- DISTRIBUCION:
- 1.- TESORERO MUNICIPAL.
  - 2.- DEPTO FINANZAS
  - 3.- DEPTO DE OBRAS
  - 4.- SECPJA
  - 5.- OFICINA DE TRANSPARENCIA
  - 6.- ARCHIVO SECRETARIA MUNICIPAL.

EFC / CTL / HMM / GARD / JBN / coc.-